

Guida Breve all'utilizzo del software:

Verifica conto corrente trimestrale

Come si Utilizza:

Inserisci i dati relativi al contratto, se presente: la tipologia di conto da analizzare (ordinario, conto anticipi, scoperto senza affidamento) ed i dati relativi al: saldo iniziale, al TAN (tasso annuo nominale) debitore entro fido ed extra fido, il TAN creditore, l'aliquota di massimo scoperto, le spese trimestrali fisse di chiusura conto e la periodicità di capitalizzazione delle competenze.

Verifiche Conto Corrente Trimestrale
Progetto di esempio "Verifiche Conto Corrente Trimestrale"

Dati Rapporto Condizioni Contrattuali e Variazioni Estratti di c/c scalari Analisi Rapporto Configurazione Riconteggio Riconteggio Dati di Riepilogo

Dati Conto		Dati Anagrafici	
Tipologia Conto	Numero Rapporto di C/C *	Tribunale di	Giudice
ordinario	121212	Milano	Dott.sa Dolmetta Eleonora
Data Apertura	Data Chiusura	Relatore	
31/12/2004	30/09/2013	Dott. Maurizio Bianchi	
Data Inizio Analisi *	Data Fine Analisi *	Instestario rapporto	BANCA
31/12/2004	30/09/2013	Antonio Rossi	Banca del Monte di Pegno
Saldo Iniziale	Fido accordato	Ruolo	Tipologia procedimento
0,00	17.000,00	120/2014	Ripetizione dell'indebitito
Tan Entro Fido (%)	Tan Extra Fido/Mora (%)	Nome Progetto	
7,80	13,00	Progetto di esempio "Verifiche Conto Corrente Trimestrale"	
Tan Creditore	Aliquota CMS-CIV (%)	Descrizione Progetto/Note	
0,10	0,98	Verifica usura contrattuale e sopravvenuta sulla base degli estratti di conto scalari.	
Spese Trimestrali Fisse(€)	Capit. Comp. passive	Tipologia relazione	
80,00	Trimestrale	C.T.U.	

Genera Trimestri

Genera Trimestri

Valutazione Anatecismo - Firma clausola di reciprocità

Firma: * Data Firma ante 2014 Data Firma post 2016

NO

Premendo il pulsante “Genera trimestri” il software calcolerà il tasso annuo effettivo globale alla stipula, TAEG verificando quindi la presenza di eventuale usura contrattuale ed i trimestri di riferimento per l’analisi.

Genera Trimestri		Valutazione Anatocismo - Firma clausola di reciprocità	
<input type="button" value="Genera Trimestri"/>		Firma: *	Data Firma ante 2014
		<input type="text" value="NO"/>	<input type="text"/>
			Data Firma post 2016
		<input type="text"/>	<input type="text"/>

Verifica Tassi annui effettivi ed Usura Contrattuale			
TAE Entro fido (%)	TAEG Entro fido (%)	TAE Extra fido / Mora (%)	TAEG Extra fido / Mora (%)
<input type="text" value="11,462"/>	<input type="text" value="13,677"/>	<input type="text" value="13,648"/>	<input type="text" value="15,894"/>
TEG in vigore (%)	TEGM in vigore (%)	Superam. TEGM	Superam. TEG
<input type="text" value="14,160"/>	<input type="text" value="9,440"/>	<input type="text" value="SI"/>	<input type="text" value="SI"/>

Verifica usura sopravvenuta su tutti i trimestri

A tal fine basta inserire i dati degli estratti di c/c così come rinvenibili dai riassunti scalari della Banca, inserendo oltre ai saldi liquidi di fine trimestre e l’eventuale fido accordato, le competenze divise tra: interessi debitori entro fido, interessi debitori extra fido, commissioni di massimo scoperto, oneri e interessi creditori, insieme con i relativi numeri debitori e creditori, così come di seguito mostrato.

APPLICAZIONI

Dashboard

Verifiche Conto Corrente Trimestrale

Verifiche Conto Corrente Giornaliero

Verifiche Mutui e Finanziamenti

ORDINI E FATTURE

Elenco Ordini

Verifiche Conto Corrente Trimestrale

Progetto di esempio "Verifiche Conto Corrente Trimestrale"

Dati Rapporto Condizioni Contrattuali e Variazioni Estratti di c/c scalari Analisi Rapporto Configurazione Riconteggio Riconteggio Dati di Riepilogo

Elenco Trimestri

	Fine Trimestre	Giorni	Saldo Liquido di fine trimestre	Affidamento	Massimo Scoperto	Numeri Debitori (entro fido)	Numeri Debitori (extra fido)	Interessi Debitori (entro fido)	Interessi Debitori (extra fido)	CMS	Oneri	Oneri Aggiuntivi	Numeri Creditori	Interessi Creditori	Accordato
1	31/12/2004	92	-16.762,59	17.000,00	18.641,29	1.550.458,11	25.210,07	381,26	9,47	67,12	0,00	202,00			17.000,00
2	31/03/2005	90	9.996,67	17.000,00	18.510,11	872.310,79	23.579,30	231,97	8,88	65,15	28,00		444.585,13	0,13	17.000,00
3	30/06/2005	91	1.818,95	17.000,00	3,65	13.685,60		3,65		0,73	28,00		306.483,53	0,07	17.000,00
4	30/09/2005	92	2.240,33	17.000,00	0,08	317,84		0,08		0,01			153.867,66	0,00	17.000,00
5	31/12/2005	92	377,57	17.000,00	585,55	2.476,85		0,72		4,39	28,00	180,00	87.260,94	0,00	17.000,00
6	31/03/2006	90	-3.092,98	17.000,00	4.462,50	186.082,83		60,47		33,46			6.278,65	0,00	17.000,00
7	30/06/2006	91	-10.383,99	17.000,00	10.081,51	559.564,77		189,32		75,61	28,00				17.000,00
8	30/09/2006	92	44.269,27	17.000,00	10.980,34	76.862,38		26,84		82,35	28,00		3.979.333,47	1,01	17.000,00
9	31/12/2006	92	44.112,11	17.000,00								180,00	3.983.155,71	20,18	17.000,00
10	31/03/2007	90	38.554,96	17.000,00									3.756.219,92	48,79	17.000,00
11	30/06/2007	91	33.458,14	17.000,00									3.265.676,70	41,85	17.000,00
12	30/09/2007	92	30.701,63	17.000,00									2.797.595,84	35,29	17.000,00
13	31/12/2007	92	26.952,59	17.000,00									2.599.591,10	32,54	17.000,00
14	31/03/2008	91	22.051,22	17.000,00									2.159.324,79	26,36	17.000,00
15	30/06/2008	91	19.446,54	17.000,00									1.895.954,74	22,66	17.000,00
16	30/09/2008	92	6.989,23	17.000,00									1.761.653,78	20,74	17.000,00
17	31/12/2008	92	1.076,88	17.000,00								180,00	406.674,78	2,36	17.000,00
18	31/03/2009	90	1.632,95		139,51	418,53		0,12		1,04			159.952,52	0,04	139,51
19	30/06/2009	91	-1.941,28		1.888,21	38.820,40		11,69		14,16	18,67				1.888,21
20	30/09/2009	92	-5.198,43			296.576,44		77,67					46.695,99		3.223,66
21	31/12/2009	92	-10.623,91	17.000,00		698.301,40		210,44			85,00	180,00			17.000,00
22	31/03/2010	90	-11.600,63	17.000,00		1.056.122,95		318,28			85,00				17.000,00
23	30/06/2010	91	-14.649,51	17.000,00		1.168.929,83		352,28			85,00				17.000,00
24	30/09/2010	92	-13.811,39	17.000,00		1.231.468,95		371,12			85,00				17.000,00
25	31/12/2010	92	-15.913,43	17.000,00		1.136.693,57	257.291,40	342,56	82,47		831,71	180,00			17.000,00
26	31/03/2011	90	-16.285,44	17.000,00		1.434.621,82		432,53			85,00				17.000,00
27	30/06/2011	91	-13.417,82	17.000,00		1.359.657,10		425,43			85,00				17.000,00
28	30/09/2011	92	-14.097,62	17.000,00		1.282.826,27		404,62			85,00				17.000,00

A questo punto il software verificherà la *classe di importo* ai fini della corretta individuazione della categoria di appartenenza per la determinazione del tasso soglia di riferimento ex art. 2 L.108/96, nonché i tassi debitori e creditori effettivi praticati, ai fini della individuazione di eventuali violazioni degli obblighi di trasparenza fissati dal testo unico bancario.

La verifica dell'usura e la formula per il calcolo del TEG

Per la verifica dell'usura sopravvenuta, e più specificatamente ai fini della determinazione dei tassi effettivi globali applicati dalla Banca su ciascun trimestre, (si veda anche il nostro articolo "[La verifica dell'usura sui conti correnti](#)"), all'Utente è lasciata la più ampia libertà di scelta in merito alla formula da utilizzare tra:

1) TEG incluse cms: è la "formula classica" di matematica finanziaria per il calcolo di un tasso effettivo di interesse globale su base annua. Tiene conto di tutti gli interessi, gli oneri e le commissioni, ovvero del costo effettivo globale del finanziamento sostenuto dal debitore per il credito concesso e utilizzato e la sua espressione matematica è la seguente:

$$T.E.G. = \frac{(\text{interessi debitori} + c.m.s. + \text{oneri}) * 365}{\text{numeri debitori}}$$

2) TEG escluse cms: è la versione della formula classica rivista per tenere conto del fatto che in alcuni contenziosi è richiesta al consulente esplicitamente una valutazione dell'usura escludendo le commissioni di massimo scoperto:

$$T.E.G. = \frac{(\text{interessi debitori} + \text{oneri}) * 365}{\text{numeri debitori}}$$

3) Banca d'Italia 2006-2009: è la formula che Banca d'Italia dettava agli Intermediari finanziari vigilati per compiere la rilevazione statistica dei TEGM (tassi effettivi globali medi) ai sensi dell'art. 2 della legge sull'usura ed in vigore fino al 2009. Le commissioni di massimo scoperto risultano escluse dalla rilevazione del tasso effettivo globale e la sua espressione matematica è la seguente:

$$T.E.G. = \left(\frac{\text{interessi} * 365}{\text{numeri debitori}} + \frac{\text{oneri trimestre}}{\text{accordato}} \right)$$

4) Banca d'Italia 2009: è la formula contenuta nelle Istruzioni emanate dell'agosto del 2009. Comprende nel computo nel cms tra gli oneri, che sono però annualizzati e la sua espressione matematica è la seguente:

$$T.E.G. = \left(\frac{\text{int} * 365}{\text{numeri debitori}} + \frac{\text{oneri annui} + \text{cms}}{\text{accordato}} \right)$$

5) Banca d'Italia 2016: è la formula contenuta nelle Istruzioni emanate dall'Istituto di vigilanza nel luglio del 2016. Comprende nel computo degli oneri la *CIV - commissione di istruttoria veloce* - che ha sostituito la cms dopo la sua sostanziale abolizione da parte della legge n.2/2009. Gli oneri trimestrali sono moltiplicati per quattro e la sua formulazione matematica è la seguente.

$$T.E.G. = \left(\frac{\text{int} * 365}{\text{numeri debitori}} + \frac{\text{oneri} * 4}{\text{accordato}} \right)$$

6) Formula del T.A.E.G. per i conti correnti: è la formula che, in recepimento della Direttiva europea 2008/48/CE sui contratti di credito ai consumatori, con il D.lgs. n. 141 del 13 agosto 2010, il legislatore ha reso obbligatoria per l'indicazione del TAEG anche per i contratti di apertura di credito in conto corrente ed è stata pubblicata sul Supplemento alla Gazzetta ufficiale n. 40 del 16.02.2011. La sua espressione matematica è la seguente:

$$T.E.G. = \left(\frac{\text{utilizzato} + \text{interessi} + \text{oneri}}{\text{utilizzato}} \right)^t - 1$$

dove per "*utilizzato*" si intende l'importo del credito erogato al cliente per un determinato periodo di riferimento. Se la durata dell'affidamento non è nota, si assume un periodo di riferimento trimestrale ossia, $t=12/3$.

Di seguito si mostrano le selezioni delle formule per il calcolo del TEG disponibili nel software:

APPLICAZIONI

Dashboard

Verifiche Conto Corrente Trimestrale

Verifiche Conto Corrente Giornaliero

Verifiche Mutui e Finanziamenti

ORDINI E FATTURE

Elenco Ordini

Verifiche Conto Corrente Trimestrale

Progetto di esempio "Verifiche Conto Corrente Trimestrale"

Dati Rapporto Condizioni Contrattuali e Variazioni Estratti di c/c scalari Analisi Rapporto Configurazione Riconteggio Riconteggio Dati di Riepilogo

Elenco Trimestri

	Fine Trimestre	Accordato	Classe di Importo	Oneri su Base Annuale	Riassunto Scalare Completo	Formula TEG	T.E.G.	Aliquota CMS	TEGM in Vigore	TEG in Vigore	CMS Media	Usura TEGM	Usura TSU	Usura CMS
1	31/12/2004	17.000,00	oltre 5.000 euro	1.076,48	SI	T.E.G. incl. CMS	15,327%	0,360%	9,440%	14,160%	0,730%	SI	SI	NO
2	31/03/2005	17.000,00	oltre 5.000 euro	724,54	SI	T.E.G. incl. CMS	13,608%	0,352%	9,510%	14,285%	0,760%	SI	NO	NO
3	30/06/2005	17.000,00	oltre 5.000 euro	521,33	SI	T.E.G. escl. CMS	86,359%	20,000%	9,500%	14,250%	0,760%	SI	SI	SI
4	30/09/2005	17.000,00	oltre 5.000 euro	391,01	SI	Banca d'Italia 2006-2009	10,335%	12,500%	9,520%	14,280%	0,840%	SI	NO	SI
5	31/12/2005	17.000,00	oltre 5.000 euro	334,28	SI	Banca d'Italia 2009 cms escluse	3140,487%	0,750%	9,370%	14,055%	0,790%	SI	SI	NO
6	31/03/2006	17.000,00	oltre 5.000 euro	274,59	SI	Banca d'Italia 2009 cms incluse tra gli ...	18,424%	0,750%	9,380%	14,070%	0,820%	SI	SI	NO
7	30/06/2006	17.000,00	oltre 5.000 euro	349,47	SI	Banca d'Italia oneri trimestrali x 4	19,108%	0,750%	9,490%	14,235%	0,800%	SI	SI	NO
8	30/09/2006	17.000,00	oltre 5.000 euro	459,81	SI	T.A.E.G.	65,148%	0,750%	9,580%	14,370%	0,810%	SI	SI	NO
9	31/12/2006	17.000,00	oltre 5.000 euro	427,42	NO	T.E.G. incl. CMS			9,800%	14,700%	0,740%			
10	31/03/2007	17.000,00	oltre 5.000 euro	393,96	NO	T.E.G. incl. CMS			9,940%	14,910%	0,740%			
11	30/06/2007	17.000,00	oltre 5.000 euro	290,35	NO	T.E.G. incl. CMS			9,900%	14,850%	0,720%			
12	30/09/2007	17.000,00	oltre 5.000 euro	180,00	NO	T.E.G. incl. CMS			9,960%	14,940%	0,720%			
13	31/12/2007	17.000,00	oltre 5.000 euro	0,00	NO	T.E.G. incl. CMS			9,950%	14,925%	0,700%			
14	31/03/2008	17.000,00	oltre 5.000 euro	0,00	NO	T.E.G. incl. CMS			9,840%	14,760%	0,700%			
15	30/06/2008	17.000,00	oltre 5.000 euro	0,00	NO	T.E.G. incl. CMS			9,880%	14,820%	0,660%			
16	30/09/2008	17.000,00	oltre 5.000 euro	0,00	NO	T.E.G. incl. CMS			9,870%	14,805%	0,660%			
17	31/12/2008	17.000,00	oltre 5.000 euro	180,00	NO	T.E.G. incl. CMS			10,090%	15,135%	0,670%			
18	31/03/2009	139,51	fino a 5.000 euro	181,04	SI	T.E.G. incl. CMS	101,164%	0,745%	12,270%	18,405%	0,660%	SI	SI	NO
19	30/06/2009	1.888,21	fino a 5.000 euro	213,87	SI	T.E.G. incl. CMS	41,859%	0,750%	11,790%	17,685%	0,660%	SI	SI	NO
20	30/09/2009	3.223,66	fino a 5.000 euro	213,87	SI	T.E.G. incl. CMS	9,559%		11,590%	17,385%	0,650%	NO	NO	
21	31/12/2009	17.000,00	oltre 5.000 euro	298,87	SI	T.E.G. incl. CMS	24,851%		8,510%	12,765%	0,650%	SI	SI	
22	31/03/2010	17.000,00	oltre 5.000 euro	382,83	SI	T.E.G. incl. CMS	13,938%		9,590%	14,385%	-	SI	NO	
23	30/06/2010	17.000,00	oltre 5.000 euro	435,00	SI	T.E.G. incl. CMS	13,654%		9,820%	14,730%	-	SI	NO	
24	30/09/2010	17.000,00	oltre 5.000 euro	520,00	SI	T.E.G. incl. CMS	13,519%		9,140%	13,710%	-	SI	NO	
25	31/12/2010	17.000,00	oltre 5.000 euro	1.266,71	SI	T.E.G. incl. CMS	37,619%		9,150%	13,725%	-	SI	SI	
26	31/03/2011	17.000,00	oltre 5.000 euro	1.266,71	SI	T.E.G. incl. CMS	13,167%		9,020%	13,530%	-	SI	NO	
27	30/06/2011	17.000,00	oltre 5.000 euro	1.266,71	SI	T.E.G. incl. CMS	13,702%		9,090%	15,363%	-	SI	NO	
28	30/09/2011	17.000,00	oltre 5.000 euro	1.266,71	SI	T.E.G. incl. CMS	13,931%		9,270%	15,588%	-	SI	NO	

La quantificazione dell'anatocismo

Sulla base dei dati inseriti, il software compirà in automatico una quantificazione del c.d. "effetto anatocistico", ovvero delle maggiori competenze in termini di interessi e commissioni addebitati per effetto della capitalizzazione delle competenze operata dalla Banca. A tal fine, è possibile selezionare le competenze da includere nella valutazione: nell'ultima colonna è possibile visualizzare, trimestre per trimestre, i maggiori importi addebitati a titolo di interessi e commissioni per via della capitalizzazione delle competenze (inclusi gli eventuali interessi attivi) operata dalla Banca.

APPLICAZIONI															
Dashboard															
Verifiche Conto Corrente Trimestrale															
Verifiche Conto Corrente Giornaliero															
Verifiche Mutui e Finanziamenti															
ORDINI E FATTURE															
Elenco Ordini															
Verifiche Conto Corrente Trimestrale															
Progetto di esempio "Verifiche Conto Corrente Trimestrale"															
Dati Rapporto		Condizioni Contrattuali e Variazioni			Estratti di c/c scalari			Analisi Rapporto		Configurazione Riconteggio		Riconteggio		Dati di Riepilogo	
Analisi Rapporto															
	Fine Trimestre	TAN debitore medio applicato	Aliquota CMS	T.E.G.	Usura TEGM	Usura TSU	Usura CMS	Competenze per valutazione anatocismo	Importo competenze attive valutate	Importo competenze passive valutate	Progressivo Competenze Attive	Progressivo Competenze Passive	Saldo pro competenza		
1	31/12/2004	9,076%	0,360%	15,327%	SI	SI	NO	INTERESSI e CMS	0,00	457,85	0,00	457,85			
2	31/03/2005	9,813%	0,352%	13,608%	SI	NO	NO	NIENTE	0,13	306,00	0,13	763,85			
3	30/06/2005	9,735%	20,000%	86,359%	SI	SI	SI	TUTTO	0,07	4,38	0,20	768,23			
4	30/09/2005	9,187%	12,500%	10,335%	SI	NO	SI	INTERESSI e CMS	0,00	0,09	0,20	768,32			
5	31/12/2005	10,610%	0,750%	3140,487%	SI	SI	NO	INTERESSI e ONERI	0,00	5,11	0,20	773,43			
6	31/03/2006	11,861%	0,750%	18,424%	SI	SI	NO	INTERESSI	0,00	93,93	0,20	867,36			
7	30/06/2006	12,349%	0,750%	19,108%	SI	SI	NO	SOLO COMPETENZE PASSIVE	0,00	264,93	0,20	1.132,29			
8	30/09/2006	12,746%	0,750%	65,148%	SI	SI	NO	INTERESSI PASSIVI e ONERI	1,01	109,19	1,21	1.241,48			
9	31/12/2006	0,000%						INTERESSI PASSIVI e ONERI	20,18	0,00	21,39	1.241,48			
10	31/03/2007	0,000%						SOLO INTERESSI PASSIVI	48,79	0,00	70,18	1.241,48			
11	30/06/2007	0,000%						CMS e ONERI	41,85	0,00	112,03	1.241,48			
12	30/09/2007	0,000%						CMS	35,29	0,00	147,32	1.241,48			
13	31/12/2007	0,000%						INTERESSI e CMS	32,54	0,00	179,86	1.241,48			
14	31/03/2008	0,000%						INTERESSI e CMS	26,36	0,00	206,22	1.241,48			
15	30/06/2008	0,000%						INTERESSI e CMS	22,66	0,00	228,88	1.241,48			
16	30/09/2008	0,000%						INTERESSI e CMS	20,74	0,00	249,62	1.241,48			
17	31/12/2008	0,000%						INTERESSI e CMS	2,36	0,00	251,98	1.241,48			
18	31/03/2009	10,465%	0,745%	101,164%	SI	SI	NO	INTERESSI e CMS	0,04	1,16	252,02	1.242,64			
19	30/06/2009	10,991%	0,750%	41,859%	SI	SI	NO	INTERESSI e CMS	0,00	25,85	252,02	1.268,49			
20	30/09/2009	9,559%		9,559%	NO	NO		INTERESSI e CMS	0,00	77,67	252,02	1.346,16			
21	31/12/2009	11,000%		24,851%	SI	SI		INTERESSI e CMS	0,00	210,44	252,02	1.556,60			
22	31/03/2010	11,000%		13,938%	SI	NO		INTERESSI e CMS	0,00	318,28	252,02	1.874,88			
23	30/06/2010	11,000%		13,654%	SI	NO		INTERESSI e CMS	0,00	352,28	252,02	2.227,16			
24	30/09/2010	11,000%		13,519%	SI	NO		INTERESSI e CMS	0,00	371,12	252,02	2.598,28			
25	31/12/2010	11,129%		37,619%	SI	SI		INTERESSI e CMS	0,00	425,03	252,02	3.023,31			
26	31/03/2011	11,005%		13,167%	SI	NO		INTERESSI e CMS	0,00	432,53	252,02	3.455,84			
27	30/06/2011	11,421%		13,702%	SI	NO		INTERESSI e CMS	0,00	425,43	252,02	3.881,27			

Il riconteggio del saldo conto

Terminata la fase di inserimento dati ed analisi, sarà possibile procedere al ricalcolo del saldo di conto corrente secondo le anomalie riscontrate e/o secondo le richieste del Giudice. Grazie alla più ampia flessibilità prevista, sarà possibile *stornare*, per ciascun trimestre, in tutto o in parte le competenze addebitate dalla Banca a titolo di: interessi debitori entro fido, interessi debitori extra fido, cms e oneri, secondo varie combinazioni delle stesse.

Verifiche finanziamenti.it

APPLICAZIONI

Dashboard

Verifiche Conto Corrente Trimestrale

Verifiche Conto Corrente Giornaliero

Verifiche Mutui e Prestiti

ORDINI E FATTURE

Elenco Ordini

AREA ADMIN

Utenti collegati

Configurazione server

Gestione Utenti

DATI

Anatocismo Trimestrale

Anatocismo Giornaliero

Verifiche Finanziamenti

Carrelli

Abbonamenti

Ordini

Utenti

Verifiche Conto Corrente Trimestrale

Progetto di esempio "Verifiche Conto Corrente Trimestrale"

Debug FCE

Dati Rapporto Condizioni Contrattuali e Variazioni Estratti di c/o scalari Analisi Rapporto Configurazione Riconteggio Riconteggio Dati di Riepilogo

Riconteggio

	Fine Trimestre	Giorni	Usura TEGM	Usura TSU	Usura CMS	Competenze addebitate	Competenze accreditate	Competenze da stornare	Competenze attive stornate	Competenze passive stornate	Progr. Comp. Attive Stornate	Progr. Comp. Passive Stornate	Competenze Stornate	Progr. Comp. Stornate	Saldo Post Stor
1	31/12/2004	02	SI	SI	NO	659,85	0,00	TUTTO	0,00	659,85	0,00	659,85	659,85	659,85	-16.102,2
2	31/03/2005	00	SI	NO	NO	334,00	0,19	NIENTE	0,13	306,00	0,13	995,85	305,87	995,72	10.962,2
3	30/06/2005	01	SI	SI	SI	32,38	0,07	TUTTO	0,07	32,38	0,20	998,23	32,31	998,03	2.816,3
4	30/09/2005	02	SI	SI	SI	0,09	0,00	INTERESSI e CMS	0,00	0,09	0,20	998,32	0,09	998,12	3.228,3
5	31/12/2005	02	SI	SI	NO	213,11	0,00	INTERESSI e ONERI	0,00	213,11	0,20	1.211,43	213,11	1.211,23	1.588,3
6	31/03/2006	00	SI	NO	NO	93,93	0,00	INTERESSI	0,00	93,93	0,20	1.305,36	93,93	1.305,16	-1.787,3
7	30/06/2006	01	SI	SI	NO	262,93	0,00	SOLO COMPETENZE PASSIVE	0,00	262,93	0,20	1.568,29	262,93	1.568,09	-8.785,3
8	30/09/2006	02	SI	SI	NO	137,19	1,01	INTERESSI PASSIVI e CMS	1,01	137,19	1,21	1.735,48	136,18	1.734,27	46.003,3
9	31/12/2006	02				180,00	20,18	INTERESSI PASSIVI e ONERI	20,18	0,00	21,39	1.735,48	-20,18	1.714,09	45.826,3
10	31/03/2007	00				0,00	48,79	SOLO INTERESSI PASSIVI	48,79	0,00	70,18	1.735,48	-48,79	1.665,30	40.220,3
11	30/06/2007	01				0,00	41,85	CMS e ONERI	41,85	0,00	112,03	1.735,48	-41,85	1.623,45	35.081,3
12	30/09/2007	02				0,00	35,29	INTERESSI e CMS	35,29	0,00	147,32	1.735,48	-35,29	1.588,16	32.289,3
13	31/12/2007	02				0,00	32,54	INTERESSI e CMS	32,54	0,00	179,86	1.735,48	-32,54	1.555,62	28.508,3
14	31/03/2008	01				0,00	26,38	INTERESSI e CMS	26,38	0,00	208,22	1.735,48	-26,38	1.529,28	23.580,3
15	30/06/2008	01				0,00	22,66	INTERESSI e CMS	22,66	0,00	228,88	1.735,48	-22,66	1.506,60	20.953,3
16	30/09/2008	02				0,00	20,74	INTERESSI e CMS	20,74	0,00	249,82	1.735,48	-20,74	1.485,86	8.475,3
17	31/12/2008	02				180,00	2,38	INTERESSI e CMS	2,38	0,00	251,98	1.735,48	-2,38	1.483,50	2.560,3
18	31/03/2009	00	SI	SI	NO	1,16	0,04	TUTTO	0,04	1,16	252,02	1.736,84	1,12	1.484,82	3.117,3
19	30/06/2009	01	SI	SI	NO	44,52	0,00	TUTTO	0,00	44,52	252,02	1.731,19	44,52	1.529,14	-412,3
20	30/09/2009	02	SI	NO		77,67	0,00	INTERESSI e CMS	0,00	77,67	252,02	1.888,83	77,67	1.606,81	-3.591,3
21	31/12/2009	02	SI	NO		475,44	0,00	TUTTO	0,00	475,44	252,02	2.334,27	475,44	2.082,25	-8.541,3
22	31/03/2010	00	SI	NO		403,28	0,00	INTERESSI e CMS	0,00	318,28	252,02	2.882,59	318,28	2.400,83	-9.200,3
23	30/06/2010	01	SI	NO		437,28	0,00	INTERESSI e CMS	0,00	352,28	252,02	3.004,83	352,28	2.752,81	-11.896,3
24	30/09/2010	02	SI	SI		458,12	0,00	INTERESSI e CMS	0,00	371,12	252,02	3.375,95	371,12	3.123,93	-10.687,3
25	31/12/2010	02	SI	SI		1.436,74	0,00	TUTTO	0,00	1.436,74	252,02	4.812,09	1.436,74	4.860,67	-11.352,3

Verifiche Mutui e Finanziamenti

ORDINI E FATTURE

Elenco Ordini

SCALARE RICALCOLATO

Riconteggio

	Fine Trimestre	Giorni	Usura TEGM	Usura TSU	Usura CMS	Int. Attivi Riconteggiati	Capitalizzazione IntAttivi	Ricont. Int. Pass. Entro Fido	Tasso Ricont. Entro Fido	Int. Pass. Ricont. Entro Fido	Capit. Int. Passivi Entro Fido	Ricont. Int. Passivi Extra Fido	Tasso Ricont. Extra Fido	Int. Passivi Ricont. Extra Fido	Capitaliz. Int. Passivi Extra Fido	Ricont. Int. Passivi Extra Fido
1	31/12/2004	02	SI	SI	NO	0,00	Semplice	Zero	0,000%	0,00	Semplice	BOT min	1,978%	1,38	Semplice	
2	31/03/2005	00	SI	NO	NO	31,41	Semplice	BOT min	2,027%	40,67	Semplice	BOT min	2,027%	0,49	Semplice	
3	30/06/2005	01	SI	SI	SI	34,54	Semplice	Zero	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,003%	0,00	Semplice	
4	30/09/2005	02	SI	NO	SI	15,94	Semplice	Legale	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,003%	0,00	Semplice	
5	31/12/2005	02	SI	SI	NO	14,03	Semplice	BOT min	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,003%	0,00	Semplice	
6	31/03/2006	00	SI	SI	NO	0,89	Semplice	BOT max	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,003%	0,00	Semplice	
7	30/06/2006	01	SI	SI	NO	0,00	Semplice	TSU	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,003%	0,00	Semplice	
8	30/09/2006	02	SI	SI	NO	448,89	Semplice	TEGM	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,104%	0,00	Semplice	
9	31/12/2006	02	SI	SI		425,03	Semplice	Conto Medio	1,000%	0,00	Semplice	BOT min	2,041%	0,00	Semplice	
10	31/03/2007	00				426,26	Semplice	Conto Entro Fido	1,940%	0,00	Semplice	BOT min	2,040%	0,00	Semplice	
11	30/06/2007	01				413,89	Semplice	Conto Extra Fido	3,210%	0,00	Semplice	BOT min	3,210%	0,00	Semplice	
12	30/09/2007	02				360,05	Semplice	Manuale	3,604%	0,00	Semplice	BOT min	3,604%	0,00	Semplice	
13	31/12/2007	02				333,51	Semplice	BOT min	3,726%	0,00	Semplice	BOT min	3,726%	0,00	Semplice	
14	31/03/2008	01				1.379,83	Semplice	BOT min	3,412%	0,00	Semplice	BOT min	3,412%	0,00	Semplice	
15	30/06/2008	01				258,31	Semplice	BOT min	3,412%	0,00	Semplice	BOT min	3,412%	0,00	Semplice	
16	30/09/2008	02				246,55	Semplice	BOT min	3,412%	0,00	Semplice	BOT min	3,412%	0,00	Semplice	
17	31/12/2008	02	SI	SI		71,82	Semplice	BOT min	2,633%	0,00	Semplice	BOT min	2,633%	0,00	Semplice	
18	31/03/2009	00	SI	SI	NO	41,73	Semplice	BOT min	1,315%	0,00	Semplice	BOT min	1,315%	0,00	Semplice	
19	30/06/2009	01	SI	SI	NO	22,52	Semplice	BOT min	1,137%	0,00	Semplice	BOT min	1,137%	0,00	Semplice	
20	30/09/2009	02	SI	NO		0,00	Semplice	BOT min	0,741%	1,36	Semplice	BOT min	0,741%	0,00	Semplice	
21	31/12/2009	02	SI	SI		0,00	Semplice	BOT min	0,741%	10,25	Semplice	BOT min	0,741%	0,00	Semplice	
22	31/03/2010	00	SI	NO		0,00	Semplice	BOT min	0,741%	16,77	Semplice	BOT min	0,741%	0,00	Semplice	
23	30/06/2010	01	SI	NO		0,00	Semplice	BOT min	0,741%	18,31	Semplice	BOT min	0,741%	0,00	Semplice	
24	30/09/2010	02	SI	NO		0,00	Semplice	BOT min	0,741%	18,75	Semplice	BOT min	0,741%	0,00	Semplice	

A questo punto viene lasciata all'utente la più ampia scelta anche il merito alle modalità di riconteggio, ovvero:

1. I tassi d'interesse attivi e passivi con cui eseguire il riconteggio degli interessi, scegliendo tra: tassi conto, tasso zero ex art. 1815 c.c. secondo comma, tassi sostitutivi BOT ex art. 117 del T.U.B, tassi legali, tassi soglia (tempo per tempo vigenti) o tassi impostati manualmente.

2.L'aliquota delle cms, scegliendo tra aliquota conto, aliquota media, zero, aliquota impostata manualmente.

3.gli oneri da riconteggiare per ciascun trimestre.

4.Le modalità di capitalizzazione: il software permette l'eliminazione dell'anatocismo, ovvero la capitalizzazione semplice. E' tuttavia possibile eventualmente procedere alla trimestrale, semestrale ed anche annuale si sensi dell'art. 17-bis della legge n. 49/2016 di conversione del "decreto banche" n. 18/2016.

Il risultato finale e la generazione della perizia

Mano a mano che l'utente procede nelle impostazioni di ricalcolo (configurabili anche in maniera massiva) il software visualizzerà in tempo reale la differenza saldi per ciascun trimestre, con l'automatica rilevazione delle rimesse solutorie.

Dati Banca	Dati Riconteggio	Totale da Ripetere
Numero conto 231	Saldo post storno 15.927,32	Totale da ripetere 18.860,43
Saldo Banca 0,00	Interessi attivi riconteggiati 4.520,85	
Interessi addebitati Entro Fido 7.054,75	Interessi entro fido riconteggiati 474,78	
Interessi addebitati Extra Fido 163,58	Interessi extra fido riconteggiati 1,80	
CMS addebitate 344,02	CMS riconteggiate 0,00	
Oneri addebitati 7.716,09	Oneri riconteggiati 0,00	
Totale competenze addebitate 16.170,34	Saldo finale riconteggio 19.980,50	
Totale competenze accreditate 252,02	Differenza saldi 19.980,50	
Competenze stornate per riconteggio 15.927,32	Importi irripetibili 1.314,07	

[Salva](#)
[Esporta](#)
[Elimina](#)
[Genera Pratica](#)
[Scarica Manuale](#)

A questo punto, non resterà da fare altro che premere il pulsante “Genera Pratica” per avere direttamente sul proprio pc una perizia econometrica completa di tabelle, normativa e giurisprudenza sempre aggiornate. Di cui sotto è possibile visualizzare un fac-simile.